

失敗しないリフォームの秘密!

これが秘訣! 中古物件とリフォーム会社は同時に決めよう

そろそろ家が欲しいけど予算が足りないわね
 だったら中古物件はどうかな
 新築を買うより安く済むしリフォームすれば好きなデザインで新築のようになるからね
 そうね それにリフォームの費用って低い金利の住宅ローンに組み込めるからお得よね
 それじゃ中古物件を探しに行こう
 は?! 何?
待って待って!

希望の中古物件を決めてからリフォーム会社に依頼しようとしてませんか?
 それには陥りがちな失敗が潜んでいますよ
 えっ! どんない失敗なのかさ
 希望の間取りにしたいと言っても内容によって柱がとれない壁がとれないとったことで出来ない場合もあるんです
 その通りです
 私がオススメするのは中古物件とリフォーム会社を同時に探すことなのです
 でもそんなの素人は事前に分からないじゃないか
 そうなの?

どうして中古物件とリフォーム会社と一緒に探す必要があるのかな?
 物件を契約する前に希望のリフォームができるか検証できるし、リフォーム会社を後から探すとなるとリフォームの見積もりも分らないまま物件を購入することになるのです
 そうなれば予算内に収まるかどうか全体的に把握できません
 見積
 予算
 そうか! 同時に中古物件とリフォームを頼めば始めから予算内に収めることができます!
 しかもリフォームを住宅ローンに組み込むのならリフォームの見積書が必要になりますから

ひええ
 その期間をできるだけ短くするために同時に探そうとすることが良いのです
 どなたか存じませんがいろいろ有難うございました!
 いいですか? 中古物件とリフォーム会社は同時に探す—これがリフォームを安くすませるコツです この三つを頼める会社なら更にスムーズに進みますよ!
 ローン 家賃
 リフォームが終わらなければ引越しもできませんからその間、借家の家賃と住宅ローンを二重に背負うこととなります